

COMPTE RENDU
SÉANCE DU 20 FEVRIER 2019
à 20 h 00
Convocation en date du 14 FEVRIER 2019

ORDRE DU JOUR

N°	Libellé	Rapporteur	Pièce jointe
	<u>FINANCES</u>		
	Débat d'orientation budgétaire	M le Maire	<i>Plan financier pluriannuel Document de préparation budgétaire</i>
	<u>INTERCOMMUNALITE</u>		
19-01	Délibération portant avis sur le Plan local d'habitat (PLH)	M le Maire	<i>(Transmis par voie électronique) Plan local d'habitat</i>
19-02	Délibération portant avis sur le rapport du service public de prévention et de gestion des déchets ménagers et assimilés – année 2017	M le Maire	<i>(Transmis par voie électronique) Rapport du service public de prévention et de gestion des déchets ménagers et assimilés – année 2017</i>
	<u>AFFAIRES GENERALES</u>		
19-03	Délibération portant création d'une « activité accessoire » en vue de la maintenance des stations informatiques de la Commune	M le Maire	
19-04	Délibération autorisant Monsieur le Maire à diligenter le dépôt d'archives anciennes auprès du service des Archives Départementales	M le Maire	
	<u>JEUNESSE ET SPORTS</u>		
19-05	Délibération sollicitant un concours financier pour la réfection du sol sportif et la couverture de deux courts de tennis au titre de la DETR (Dotation d'équipement des territoires ruraux	JC CAUDY	

INTERCOMMUNALITE

19-06 Délibération portant retrait de la délibération n° 18-55 autorisant à signer une convention de mutualisation de services entre la Commune de Fismes et la Communauté urbaine du Grand Reims

Présents : Monsieur PINON - Monsieur CAUDY – Madame FAUCHEUX - Monsieur DERTY - Monsieur GOSSARD – Madame CERVIN – Madame DELOZANNE - Monsieur GEORGELIN Monsieur GASIROU – Madame CICHOSTEPSKI – Madame JORIS – Madame SCHIRES.

Conseillers Municipaux ayant donné pouvoir : Madame LESIEUR (procuration à Monsieur CAUDY) – Madame DELLA-ZUANA (procuration à Madame SCHIRES) – Monsieur ARNOULD (procuration à Monsieur PINON) – Madame BERAUX (procuration à Madame FAUCHEUX).

Absents : Madame GUTHERTZ – Messieurs DONZEL – DOCHE – MERAND – SALGADO – DEMEYER – Mesdames PREVEL – GACHET – TASSOTTI – Monsieur Julien HENRYET.

Excusés : Madame VALICI-THIEFAIN – Messieurs LAIR – Patrice HENRYET.

Secrétaire de séance : Madame SCHIRES.

Monsieur le Maire rappelle que la séance convoquée le 12 février n'a pas recueilli le quorum.

Par conséquent, une nouvelle séance a été reconvoquée ce jour dans les délais requis, sans contrainte de quorum cette fois, comme le prévoit l'article L2121-17 du Code général des collectivités territoriales.

Débat d'Orientation Budgétaire :

Monsieur le Maire introduit le Débat d'orientation budgétaire en rappelant les trois réunions des commissions de finances

- *une réunion dédiée à l'évolution de la taxe d'habitation (18 septembre 2018)*
- *une réunion sur le programme des opérations d'investissement jusqu'à la fin du mandat (18 décembre 2018)*
- *une réunion sur l'ensemble du détail du budget (15 janvier 2019)*

En investissement, il rappelle que la Commune a consacré 120 000 € pour la réfection des trottoirs de la RN 31, la chaussée ayant été refaite complètement par les services de l'Etat en juillet et août 2018, alors que ce montant n'était pas prévu.

Toutefois, il souligne que les autres investissements en cours sont programmés par la Communauté urbaine

- *travaux de voirie, en contrepartie d'une allocation compensatrice d'un montant supérieur à 300 000 €*
- *extension du restaurant scolaire Deschamps*
- *changement du chauffage pour l'ensemble du groupe scolaire « Centre »*
- *piscine possiblement localisée à Fismes pour l'ouest rémois*

Monsieur le Maire ajoute que la chaudière du CAC, hors service, doit être changée, l'estimation des réparations étant prohibitive.

En fonctionnement, Monsieur le Maire souligne particulièrement

- *le fait que l'ensemble des allocations compensatrices versées à la Communauté urbaine approche le million d'euros, versées mensuellement jusqu'ici, et modifiant ainsi les flux de trésorerie de la Commune, à ajuster avec le Grand Reims.*
- *le fait qu'aucune modification des taux fiscaux n'est proposée.*
- *le fait que le budget 2019 n'envisage aucun emprunt.*

Concernant le tableau des subventions, les dossiers des « Restos du cœur » et du Secours catholique, dont la demande est arrivée entre temps pour 300 €, peuvent être revus par rapport aux réunions précédentes.

Deux immeubles sont encore en vente (ex-Ecole de musique et ex-Office du tourisme), mais aucune recette n'a été inscrite pour l'heure dans le budget.

En cas de cession en cours d'exercice, Monsieur le Maire propose que la contrepartie de la vente puisse être affectée à des projets d'investissements écartés en commission des finances, faute de recettes suffisantes.

Madame Schirès constate que des projets couteux sont en cours de mise, tel que la Halle de Tennis, tel que l'était le « Mémorial de Fismes »

Monsieur Caudy répond que le taux de co-financements annoncés pour la Halle de Tennis pourrait approcher les 75% ; Dans ces conditions, il serait difficile de priver la population de courts de tennis couverts. Il rappelle que la construction de cette halle sera programmée pour 2020.

Plus personne ne demandant la parole, Monsieur le Maire clôt le débat.

N° 19-01

Délibération portant avis sur le Plan local d'habitat (PLH) du Grand Reims - 2019-2024

Monsieur le Maire expose les enjeux du Plan local d'habitat tout particulièrement sur la Commune de Fismes, marquée spécifiquement par une proportion importante de logements sociaux, soit 37%,

Vu le Code de la Construction et de l'Habitation, et notamment ses articles L302-1 et suivants et R302-1 et suivants,

Vu la délibération du Conseil Communautaire n°CC-2017-256 du 28 septembre 2017 décidant d'engager la procédure d'élaboration du Programme Local de l'Habitat de la Communauté urbaine du Grand Reims, couvrant la période 2019-2024,

Vu le porté à connaissance de l'Etat à la Communauté urbaine du Grand Reims, transmis le 21 février 2018,

Vu les orientations de la Convention Intercommunale d'Attribution validée par la Conférence Intercommunale du Logement réunie le 29 mai 2018,

Vu la convention pluriannuelle pour le Nouveau Programme de Renouvellement urbain 2018- 2024, adopté par le Conseil communautaire du Grand Reims du 22 novembre 2018,

Vu la délibération du Conseil communautaire n°CC-2018-302 du 17 décembre 2018 arrêtant le projet de Programme Local de l'Habitat 2019-2024 du Grand Reims,

Vu le courrier de la Communauté Urbaine du Grand Reims du 21 décembre 2018, sollicitant l'avis de chaque Conseil municipal des communes membres de l'EPCI, sur le dossier du PLH, conformément à l'article R302-9 du Code de la Construction et de l'Habitation,

Considérant le projet de PLH, arrêté par délibération du Conseil communautaire, transmis aux communes et au Conseil de Développement du Grand Reims, ces derniers disposant d'un délai de deux mois pour donner leur avis.

Considérant les enjeux, orientations et actions définis dans ce programme d'une durée de 6 ans en matière d'habitat pour le territoire communautaire,

Le Conseil municipal, **à l'unanimité**,

décide :

- de rendre l'avis **favorable** sur le projet de Programme Local de l'Habitat 2019-2024 du Grand Reims
- de l'assortir des remarques suivantes :

à propos de la fiche concernant Fismes

Le taux de propriétaires est de 48 %, et le taux de logements sociaux de 37% sont confirmés par les éléments consignés dans les documents du PLU adopté récemment. Ces taux sont très différents de l'ensemble du territoire « Fismes Ardre et Vesle » (69% de propriétaires et 17% de logements sociaux)

A ce titre, Fismes par son contexte socio-économique (faible taux de propriétaire et fort taux de ménages éligibles au PSLA), semble plus se rapprocher des communes qui ont été éligibles aux aides au logement (classifiées en B1 et B2).

Compte tenu de ces chiffres très différents entre Fismes et son territoire, cette réalité doit être prise en compte telle quelle dans le PLH du Grand Reims, et non pas masquée par les chiffres globalisés au niveau du territoire « Fismes Ardre et Vesle ».

Par conséquent, les documents du PLH du Grand Reims doivent faire apparaître ces chiffres concernant Fismes de manière distincte, notamment le taux de propriétaires occupants et le taux de logements sociaux.

Nomenclature : N° 8.5.

Acte certifié exécutoire

Réception par le préfet : 28/02/2019

N°19-02

Délibération portant avis sur le rapport du service public de prévention et de gestion des déchets ménagers et assimilés - année 2017

Monsieur le Maire informe que les conseillers municipaux ont pu prendre connaissance du rapport du service public de prévention et de gestion des déchets ménagers et assimilés pour l'année 2017.

Il importe que le Conseil Municipal puisse en prendre acte. C'est aussi l'occasion de soulever toute question en relation avec la collecte ou le recyclage des déchets mis en œuvre par la Communauté urbaine.

Après en avoir délibéré,

Le Conseil Municipal, **à l'unanimité**,

décide :

- de rendre l'avis **favorable** sur le rapport du service public de prévention et de gestion des déchets ménagers et assimilés pour l'année 2017.

Nomenclature : 5.7.

Acte certifié exécutoire

Réception par le préfet : 28/02/2019

Monsieur le Maire indique que les conditions d'accueil des professionnels (notamment artisans) par les déchetteries sont plus avantageuses,

Monsieur Derty confirme selon tarifs examinés en Conférence territoriale.

Madame Fauchoux demande si des containers en dur sont envisagés par le Grand Reims pour remplacer les sacs de recyclage.

Monsieur le Maire ajoute que les prestataires sur le territoire du Grand Reims sont encore divers, et qu'un travail d'uniformisation prendra du temps, même s'il est indispensable au final pour contenir voire baisser les coûts nécessaires pour éliminer correctement tous les déchets.

N°19-03

Délibération portant création d'une "activité accessoire" en vue de la maintenance des stations informatiques de la Commune

Monsieur le Maire informe que la Commune dispose de 30 stations informatiques, dont 20 reliées à un réseau en mairie et 10 situées dans les services extérieurs à l'hôtel de ville.

N'ayant pas de service informatique dédié, compte tenu de la taille de la commune, il se pose la question de la maintenance régulière de ces stations, et de l'aide nécessaire « au quotidien » à apporter aux agents en cas de dysfonctionnement de leur outil de travail.

Compte tenu des coûts très importants des prestataires informatiques, et depuis plusieurs années, un volant d'heures très limité (une dizaine d'heures par mois, hors été) étaient attribuées par contrat à une personne qualifiée, l'emploi n'étant pas considéré comme permanent.

Or, il se trouve que cette personne n'est plus disponible depuis l'été 2018.

Entre temps, une autre personne s'est fait connaître de la Commune. Habitant Fismes, elle occupe un emploi d'animatrice informatique auprès d'une communauté de communes de l'Aisne et elle dispose de toutes les compétences pour assurer la maintenance régulière des stations informatiques et pour intervenir auprès des agents en cas de besoin en matière d'informatique.

Titulaire de son emploi à temps complet dans une autre collectivité publique, elle pourrait intervenir dans les services municipaux sous forme d'une « activité accessoire », prévue dans les textes. Une « activité accessoire » doit

- être compatible avec son emploi principal
- avoir l'accord de l'autorité employeuse principale
- avoir un nombre d'heures limité
- être limitée dans le temps
- reprendre les conditions de traitement de l'emploi principal (filière, cadre d'emploi, grade, échelon)

Vu la loi n° 84-53 du 26 janvier 1984 portant dispositions statutaires relatives à la fonction publique territoriale, et notamment son article 3,

Vu le décret n°2007-658 du 2 mai 2007 relatif au cumul d'activités des fonctionnaires,

Vu les arrêtés fixant la position statutaire de Mme Baudinot dans le cadre d'emploi d'adjoint d'animation au sein des services de la Communauté de Communes du Canton d'Oulchy le Château,

Considérant que Monsieur le Président de la Communauté de Communes du Canton d'Oulchy le Château a donné son accord sur cette activité accessoire,

Compte tenu des besoins de la Commune en matière informatique,

Ayant entendu cet exposé,

Après en avoir délibéré,

Le Conseil Municipal, **à l'unanimité**,

décide :

- de créer une « activité accessoire » pour un emploi d'agent animation informatique pour un montant de 80 h/an,
- d'indiquer que cette activité accessoire est consentie pour une année, éventuellement reconductible deux fois
- d'autoriser Monsieur le Maire à signer l'arrêté municipal correspondant.

Nomenclature : N° 9.1

Acte certifié exécutoire

Réception par le préfet : 28/02/2019

N°19-04

Délibération autorisant Monsieur le Maire diligenter le dépôt d'archives auprès du service des Archives départementales

Monsieur le Maire rappelle que les archives de la Commune ont été reprises en totalité en 2013 avec le concours du service d'archivage du Centre de Gestion de la Fonction publique territoriale.

Cette reprise faisait suite à une visite d'inspection de Madame la Directrice Adjointe en date du 3 avril 2012, comme c'est dans les missions officielles du service des Archives de la Marne.

Depuis, les archives communales sont parfaitement rangées et accessibles à chacun en peu de temps.

En date du 28 mars 2018, Madame le Directeur des Archives départementales a soumis une liste des archives communales pouvant être déposées gratuitement auprès de son service et de manière volontaire, aucune obligation n'était opposable aux communes de plus de 2 000 habitants, à condition qu'elles assurent elles-mêmes la bonne conservation de ces documents.

Toutefois, un dépôt d'archives communales auprès des archives départementales revêt de nombreux avantages importants :

- ce dépôt est gratuit, le service départemental prenant en charge les documents sur place
- ces archives restent la propriété de la Commune, qui peut en demander la communication et même le prêt dans le cadre d'un projet culturel et historique.
- les documents déposés font l'objet d'un dépoussiérage, d'une mise en boîte, d'un classement et d'un inventaire par les Archives départementales. Cet instrument de recherche est transmis à la Commune
- les archives communales sont protégées du vol, entreposées dans des magasins où la stabilité de la température et du degré d'hygrométrie est contrôlée
- les archives sont communiquées dans la salle de lecture des Archives départementales à Châlons en Champagne dans le respect des dispositions du code du patrimoine.
- selon les possibilités, la numérisation des documents sera mise en œuvre à terme par les archives départementales et ceux-ci seront accessibles sur l'internet (voir <http://archives.marne.fr/>)

- le local dédié aux archives en mairie étant quasi saturé, un gain de place en mairie doit être recherché.

Monsieur le Maire ajoute que l'estimation de la mise aux normes de la salle des archives dans la mairie a été estimée au minimum à 8 000 € TTC.

L'ensemble de ces éléments conduisent à proposer un dépôt des archives de la xles documents de séance.

Vu l'article L 212-12 du Code du patrimoine,

Vu les articles L 1421-1 et L 1421-2 du Code général des collectivités territoriales,

Vu le compte rendu de la visite de contrôle effectuée le 3 avril 2012 par Madame la Directrice adjointe des Archives départementales de la Marne,

Vu la lettre du 28 mars 2018 de Madame le Directeur des Archives départementales sollicitant le dépôt des archives communales de Fismes auprès des Archives départementales,

Vu la liste des dossiers susceptibles d'être déposées aux Archives départementales et ceux qui sont susceptibles d'être conservés en Mairie, en vue d'être consultés sur place pour des besoins locaux,

Considérant que les documents pris en charge par le service départemental d'archives restent la propriété de la commune et constituent un dépôt de nature révocable, sous réserve toutefois que les conditions de conservation et de communication soient requises,

Considérant que la commune a la possibilité d'emprunter des dossiers déposés pour les besoins du service ou dans le cadre d'une action de valorisation (exposition, publication, etc.),

Après en avoir délibéré,

Le Conseil Municipal, **à l'unanimité**,

décide :

- d'accepter le dépôt auprès du service des archives départementales des archives de la Commune selon liste jointe annexée,
- d'autoriser Monsieur le Maire d'engager la procédure effective pour le dépôt de ces documents et de signer toutes les pièces concernées.

Nomenclature : 9.1.

Acte certifié exécutoire

Réception par le préfet : 28/02/2019

N°19-05

Délibération sollicitant un concours financier pour la réfection du sol sportif et la couverture de deux courts de tennis au titre de la DETR (Dotation d'équipement des territoires ruraux)

Monsieur le Maire indique que la Commune, comme tous les ans, a reçu des services de l'Etat l'appel pour projets éligibles à la Dotation d'Equipement des Territoires Ruraux (DETR) pour l'année 2019.

Pour éviter toute perte de subvention, la Commune a déposé en sous-préfecture le dossier de co-financement de la Halle de Tennis dans le délai fixée (le 18 janvier) à titre conservatoire.

Les principaux éléments financiers de l'opération sont les suivants :

Nature des dépenses	Cout HT	Cout TTC
Réfection des sols sportifs (2 courts à couvrir)	40 000 €	48 000 €
Construction de la Halle de Tennis	450 260 €	540 312 €
TOTAL	<u>490 260 €</u>	<u>588 312 €</u>

Le co-financement au titre de la DETR se situe entre 20% et 40% des dépenses HT.

Il appartient de compléter ce dossier par une délibération du Conseil Municipal.

Par conséquent,

Le Conseil Municipal, **à l'unanimité**,

décide :

- d'autoriser Monsieur le Maire à solliciter les aides indiquées ci-avant des services de l'Etat.

Nomenclature : N° 7.5.

Acte certifié exécutoire

Réception par le préfet : 28/02/2019

N°19-06

Délibération portant retrait de la délibération n°18-55 portant autorisation à signer une convention de mutualisation de services entre la Commune de Fismes et la Communauté urbaine du Grand Reims.

Monsieur le Maire indique que lors de la séance du 13 novembre dernier, une délibération donnait autorisation à signer une convention de mutualisation de services entre la Commune de Fismes et la Communauté urbaine du Grand Reims.

Entre temps, plusieurs éléments a conduit à modifier le contenu de cette convention. De même, des fiches financières annexées devront être ajoutées.

Une prochaine réunion avec la Direction des Finances de la Communauté urbaine devra permettre de reprendre ces éléments pour les resoumettre au Conseil Municipal lors de sa prochaine séance.

C'est pourquoi je vous propose de retirer cette délibération n°18-55

Ayant entendu cet exposé, et après en avoir délibéré,

Le Conseil Municipal, **à l'unanimité**,

décide :

- d'annuler la délibération n°18-55.

Nomenclature : 5.7

Acte certifié exécutoire

Réception par le préfet : 28/02/2019

AFFAIRES DIVERSES

Monsieur le Maire informe que Monsieur le Sous-Préfet réunira demain tous les Maires du Canton à Fismes, dans la salle des fêtes.

Madame Schirès s'étonne que des « vacances d'hiver », sur le modèle des « vacances de printemps » ont été organisées sans délibération du conseil municipal.

Monsieur le Maire et Monsieur Caudy répondent que ce dossier n'a pas besoin de délibération d'autant qu'il n'y a pas de frais directs pour cette opération.

Monsieur Caudy fait état des problèmes rencontrés en 2018 pour la diffusion de l'information sur ces vacances dans les établissements scolaires.

Monsieur le Maire informe que Madame Valici a démissionné de sa fonction de Maire-adjoint, compte tenu de son déménagement. Elle reste cependant conseillère municipale.

Il ajoute que Madame Joris a déclaré son intérêt pour l'animation de la délégation « Animation de la commune » dont Madame Valici était notamment responsable, compte tenu de son implication dans les activités de la commission concernée.

Madame Faucheux s'étonne que les trois boulangers de Fismes soient fermés ensemble.

Monsieur le Maire répond qu'il n'a aucun pouvoir juridiquement sur cette question.

La séance est levée à 22 h 00.

CONSEIL MUNICIPAL DU 20 FEVRIER 2019

NOM	PRESENCE	POUVOIR DONNE A	Signature
Jean-Pierre PINON	Oui	////////////////////////////////////	
Nadine GUTHERTZ	Absente	////////////////////////////////////	////////////////////////////////////
Dominique DONZEL	Absent	////////////////////////////////////	////////////////////////////////////
Marie-Claire LESIEUR	Non	Monsieur CAUDY	
Jean-Claude CAUDY	Oui	////////////////////////////////////	
Virginie FAUCHEUX	Oui	////////////////////////////////////	
Bernard DERTY	Oui	////////////////////////////////////	
Marie-Béatrice VALICI-THIEFAIN	Excusée	////////////////////////////////////	////////////////////////////////////
Charles GOSSARD	Oui	////////////////////////////////////	
Patrik LAIR	Excusé	////////////////////////////////////	////////////////////////////////////
Annie CERVIN	Oui	////////////////////////////////////	
Patrice DOCHE	Absent	////////////////////////////////////	////////////////////////////////////
Martine DELOZANNE	Oui	////////////////////////////////////	
Eric GEORGELIN	Oui	////////////////////////////////////	
Jean-Marie GASIROU	Oui	////////////////////////////////////	
Annick DELLA-ZUANA	Non	Madame SCHIRES	
Yannick MERAND	Absent	////////////////////////////////////	////////////////////////////////////
Catherine CICHOSTEPSKI	Oui	////////////////////////////////////	
Patrice HENRYET	Excusé	////////////////////////////////////	////////////////////////////////////
Eric SALGADO	Absent	////////////////////////////////////	////////////////////////////////////
François DEMEYER	Absent	////////////////////////////////////	////////////////////////////////////
Claude JORIS	Oui	////////////////////////////////////	
Franck ARNOULD	Non	Monsieur PINON	////////////////////////////////////
Angéline SCHIRES	Oui	////////////////////////////////////	
Adeline PREVEL	Absente	////////////////////////////////////	////////////////////////////////////
Caroline GACHET	Absent	////////////////////////////////////	////////////////////////////////////
Natacha TASSOTTI	Absente	////////////////////////////////////	////////////////////////////////////
Hélène BERAUX	Non	Madame FAUCHEUX	////////////////////////////////////
Julien HENRYET	Absent	////////////////////////////////////	////////////////////////////////////